ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизионной комиссии МО Красноуфимский округ на проект постановления Администрации Муниципального образования Красноуфимский округ «Об утверждении размера базовой ставки арендной платы за нежилые помещения, нежилые здания, находящиеся в собственности МО Красноуфимский округ на 2024 год».

г. Красноуфимск 08.12.2023года

На основании п. 2 ст. 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации, п. 7 ч. 1 ст. 9 Федерального закона от 07.02.2011 № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольно-счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований» и ст. 8 Положения Ревизионной комиссии МО Красноуфимский округ, утвержденного решением Думы МО Красноуфимский округ от 25.09.2014 №250, Ревизионной комиссией МО Красноуфимский округ подготовлено заключение по результатам экспертизы на проект постановления Администрации Муниципального образования Красноуфимский округ «Об утверждении размера базовой ставки арендной платы за нежилые помещения, нежилые здания находящиеся в собственности МО Красноуфимский округ на 2024 год» (далее - Проект постановления).

В Ревизионную комиссию МО Красноуфимский округ для проведения экспертизы поступили следующие документы:

1. Сопроводительное письмо за подписью председателя Комитета по управлению имуществом МО Красноуфимский округ от 06.12.2023 № 2825 на 1 листе;

2. Проект постановления на 1 листе.

При рассмотрении Проекта постановления учитывались следующие нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Положение «О процедурах управления муниципальным имуществом в Муниципальном образовании Красноуфимский округ», утвержденное решением Думы МО Красноуфимский округ от 27.06.2019 №144;
3. Положение «О порядке предоставления в аренду имущества, находящегося в собственности Муниципального образования Красноуфимский округ», утвержденное решением Думы МО Красноуфимский округ от 24.06.2021 №303.

Рассмотрев проект постановления, Ревизионная комиссия МО Красноуфимский округ отмечает следующее: Проектом постановления предлагается с 01.01.2024 года увеличить размер базовой ставки арендной платы за нежилые помещения, нежилые здания находящиеся в собственности МО Красноуфимский округ на 4,5 % и утвердить в размере 62 рубля 85 копеек за один квадратный метр площади в месяц расположенные на территории Красноуфимского района и 330 рублей 74 копейки за один квадратный метр площади в месяц расположенные в городе Красноуфимске, что соответствует Прогнозу социально-экономического развития Российской Федерации на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов, разработанному Минэкономразвития России, согласно которому инфляция в 2024 году ожидается на уровне 4,5 %.

Ревизионная комиссия МО Красноуфимский округ считает возможным утвердить Проект постановления.

Председатель Ревизионной комиссии

МО Красноуфимский округ И.Г.Тебнева